

IMPRESA SOCIO-SANITARIA VENETO ORIENTALE SRL

Sede legale: VIA SAN FRANCESCO 11 SAN DONA' DI PIAVE (VE)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI VENEZIA ROVIGO
C.F. e numero iscrizione: 04501470274
Iscritta al R.E.A. n. VE 421392
Capitale Sociale sottoscritto € 6.750.000,00 Versato in parte (Quota versata: Euro 4.644.000)
Partita IVA: 04501470274
Direzione e coordinamento: SOCIETA' SOCIOCULTURALE COOPERATIVA SOCIALE

Relazione sulla gestione *Bilancio Ordinario al 31/12/2021*

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2021; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

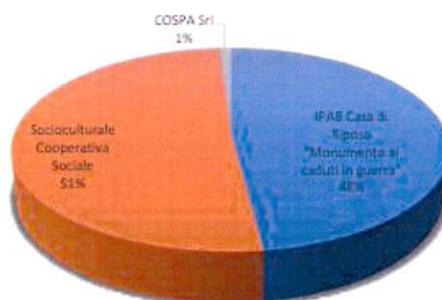
La società è stata costituita in data 27.08.2018, a seguito dell'aggiudicazione da parte delle società SOCIETA' SOCIOCULTURALE COOPERATIVA SOCIALE e COSPA Srl della gara avente ad oggetto: "La costituzione di una partnership, pubblico-privata, nelle forme di una società a responsabilità limitata tra IPAB ed il "soggetto" aggiudicatario della presente procedura per la gestione del servizio attualmente effettuato dalla stazione appaltante nella sede di via San Francesco 11, San Donà di Piave, e per l'integrazione con i servizi che saranno espletati all'esito della realizzazione di una nuova RSA da 120 posti, servizi accessori, ed eventuale ospedale di comunità da costruire in San Donà di Piave".

Il progetto di investimento prevede:

- la gestione dell'esistente Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti di complessivi 171 posti letto, ubicato in San Donà di Piave (VE), oggetto di conferimento da IPAB Casa di Riposo Monumento Ai Caduti in Guerra (la "Struttura esistente");
- la realizzazione e gestione di un nuovo Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti di complessivi 120 posti letto, nella Città di San Donà di Piave (VE) (la "Nuova Struttura").

La "Partnership" pubblico-privata è fissata in 33 anni (Art. 2, par. 1° del "Capitolato Speciale").

La compagine sociale è così rappresentata:



Approvazione del bilancio d'esercizio

La società ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi a valutazioni e stime di particolare complessità con riferimento in particolare alla sospensione degli ammortamenti.

Fatti di particolare rilievo

La società ha effettuato investimenti pari ad € 7.901.654 nella realizzazione di un nuovo Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti di complessivi 120 posti letto, nella Città di San Donà di Piave (VE), con l'obiettivo, nel lungo periodo, di aumentare le capacità produttive dell'azienda ed in relazione ai quali è atteso un grande contributo alla redditività futura.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società SOCIETA' SOCIOCULTURALE COOPERATIVA SOCIALE.

Si attesta che l'attività di direzione e coordinamento non ha prodotto particolari effetti sull'attività d'impresa e sui suoi risultati.

Si attesta che non vi sono state decisioni, influenzate dalla società che svolge attività di direzione e coordinamento, che richiedano un'indicazione delle ragioni e degli interessi che hanno inciso sulle stesse.

Situazione patrimoniale e finanziaria

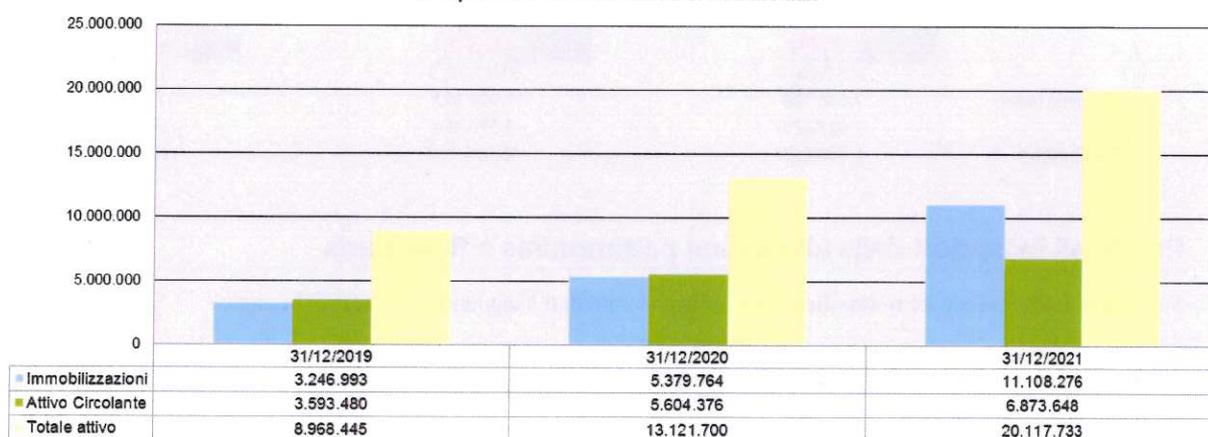
Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	8.434.775	41,93 %	7.331.163	55,87 %	1.103.612	15,05 %
Liquidità immediate	4.875.498	24,23 %	3.673.649	28,00 %	1.201.849	32,72 %
Disponibilità liquide	4.875.498	24,23 %	3.673.649	28,00 %	1.201.849	32,72 %
Liquidità differite	3.543.852	17,62 %	3.642.006	27,76 %	(98.154)	(2,70) %
Crediti verso soci	2.106.000	10,47 %	2.106.000	16,05 %		
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	1.408.043	7,00 %	1.504.446	11,47 %	(96.403)	(6,41) %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	29.809	0,15 %	31.560	0,24 %	(1.751)	(5,55) %
Rimanenze	15.425	0,08 %	15.508	0,12 %	(83)	(0,54) %
IMMOBILIZZAZIONI	11.682.958	58,07 %	5.790.537	44,13 %	5.892.421	101,76 %
Immobilizzazioni immateriali	2.093.418	10,41 %	2.049.214	15,62 %	44.204	2,16 %
Immobilizzazioni materiali	9.012.608	44,80 %	3.328.300	25,36 %	5.684.308	170,79 %
Immobilizzazioni finanziarie	2.250	0,01 %	2.250	0,02 %		
Crediti dell'Attivo Circolante a m/ termine	574.682	2,86 %	410.773	3,13 %	163.909	39,90 %
TOTALE IMPIEGHI	20.117.733	100,00 %	13.121.700	100,00 %	6.996.033	53,32 %

Principali voci dell'Attivo di Stato Patrimoniale

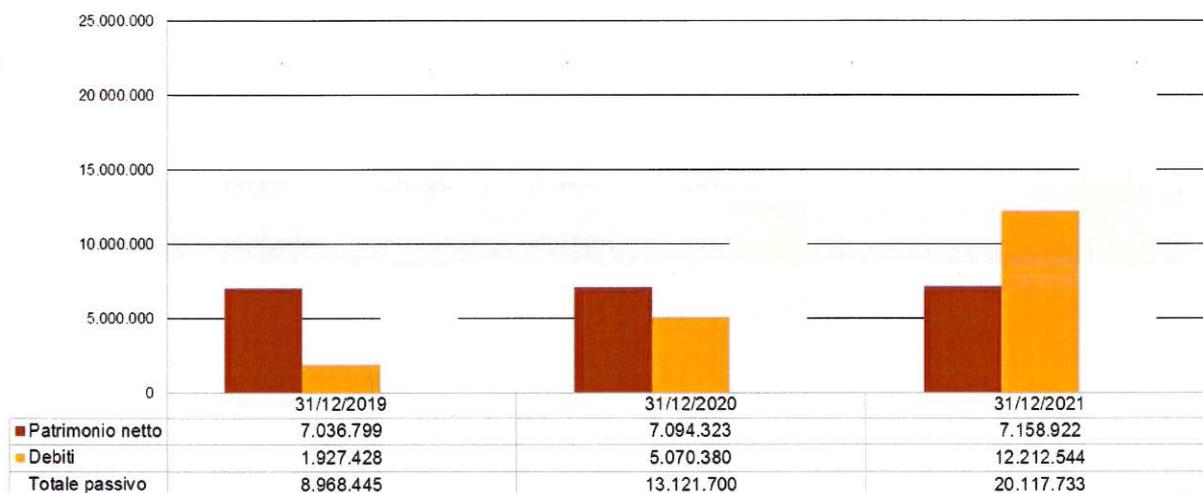


Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	12.958.811	64,41 %	6.027.377	45,93 %	6.931.434	115,00 %
Passività correnti	3.012.077	14,97 %	1.993.124	15,19 %	1.018.953	51,12 %
Debiti a breve termine	3.011.880	14,97 %	1.990.510	15,17 %	1.021.370	51,31 %
Ratei e risconti passivi	197		2.614	0,02 %	(2.417)	(92,46) %
Passività consolidate	9.946.734	49,44 %	4.034.253	30,74 %	5.912.481	146,56 %
Debiti a m/l termine	9.200.664	45,73 %	3.079.870	23,47 %	6.120.794	198,74 %
Fondi per rischi e oneri	8.915	0,04 %			8.915	
TFR	737.155	3,66 %	954.383	7,27 %	(217.228)	(22,76) %
CAPITALE PROPRIO	7.158.922	35,59 %	7.094.323	54,07 %	64.599	0,91 %
Capitale sociale	6.750.000	33,55 %	6.750.000	51,44 %		
Riserve	344.322	1,71 %	286.800	2,19 %	57.522	20,06 %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	64.600	0,32 %	57.523	0,44 %	7.077	12,30 %
TOTALE FONTI	20.117.733	100,00 %	13.121.700	100,00 %	6.996.033	53,32 %

Principali voci del Passivo di Stato Patrimoniale



Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	64,45 %	131,87 %	(51,13) %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante	138,12 %	56,63 %	143,90 %
L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	1,81	0,85	112,94 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori +	1,45	0,53	173,58 %

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto			
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	35,59 %	54,07 %	(34,18) %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,33 %	1,56 %	(78,85) %
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	280,03 %	367,82 %	(23,87) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (incluso quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo))]	(3.949.354,00)	1.714.559,00	(330,34) %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	0,64	1,32	(51,52) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	5.997.380,00	5.748.812,00	4,32 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	1,54	2,07	(25,60) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	5.422.698,00	5.338.039,00	1,59 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	5.407.273,00	5.322.531,00	1,59 %
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide +	279,52 %	367,04 %	(23,84) %

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]			
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

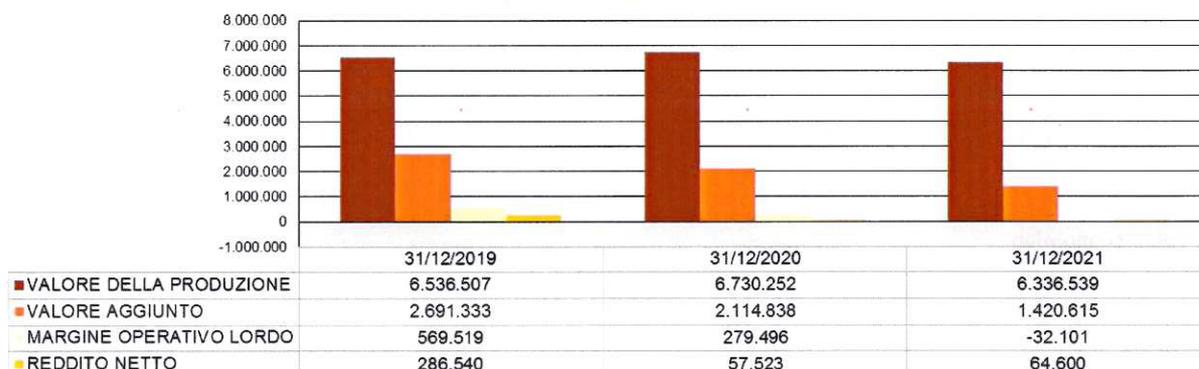
Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	6.336.539	100,00 %	6.756.152	100,00 %	(419.613)	(6,21) %
- Consumi di materie prime	392.527	6,19 %	467.565	6,92 %	(75.038)	(16,05) %
- Spese generali	4.523.397	71,39 %	4.147.849	61,39 %	375.548	9,05 %
VALORE AGGIUNTO	1.420.615	22,42 %	2.140.738	31,69 %	(720.123)	(33,64) %
- Altri ricavi	118.273	1,87 %	172.528	2,55 %	(54.255)	(31,45) %
- Costo del personale	1.334.443	21,06 %	1.681.277	24,89 %	(346.834)	(20,63) %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	(32.101)	(0,51) %	286.933	4,25 %	(319.034)	(111,19) %
- Ammortamenti e svalutazioni	12.935	0,20 %	138.481	2,05 %	(125.546)	(90,66) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(45.036)	(0,71) %	148.452	2,20 %	(193.488)	(130,34) %
+ Altri ricavi e proventi	118.273	1,87 %	172.528	2,55 %	(54.255)	(31,45) %
- Oneri diversi di gestione	25.191	0,40 %	71.044	1,05 %	(45.853)	(64,54) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	48.046	0,76 %	249.936	3,70 %	(201.890)	(80,78) %
+ Proventi finanziari	52.042	0,82 %	28		52.014	185.764,29 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	100.088	1,58 %	249.964	3,70 %	(149.876)	(59,96) %
+ Oneri finanziari	(20.613)	(0,33) %	(102.364)	(1,52) %	81.751	79,86 %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	79.475	1,25 %	147.600	2,18 %	(68.125)	(46,16) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
REDDITO ANTE IMPOSTE	79.475	1,25 %	147.600	2,18 %	(68.125)	(46,16) %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	14.875	0,23 %	90.077	1,33 %	(75.202)	(83,49) %
REDDITO NETTO	64.600	1,02 %	57.523	0,85 %	7.077	12,30 %

Principali voci di Conto Economico



Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
R.O.E.			
= 23) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	0,90 %	0,81 %	11,11 %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	(0,22) %	1,07 %	(120,56) %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,80 %	3,41 %	(76,54) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	0,25 %	1,71 %	(85,38) %

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17a) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività finanziarie (quota ordinaria)]	102.032,00	224.064,00	(54,46) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del codice civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informativa sul personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

1) Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Si precisa che sono stati intrattenuti rapporti con le società di cui al punto 2 terzo comma dell'art. 2428 del codice civile. Nello specifico gli stessi si riferiscono a rapporti di natura commerciale.

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazione assoluta
debiti verso controllanti	894.676	593.514	301.162
Totale	894.676	593.514	301.162

4) Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

5) Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come stabilito al punto 5) del citato terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si riepilogano nel seguito i principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che possono influire in modo rilevante sull'andamento dell'azienda: conflitto Ucraina/Russia e conseguente sui rincari dei prodotto energetici.

6) Evoluzione prevedibile della gestione

Il perdurare dell'emergenza COVID-19, a cui si sovrappone la crisi internazionale dovuto al conflitto Ucraina/Russia, impone particolare attenzione alla gestione che per sua natura è esposta ai rischi di contagio.

Si aggiunge, inoltre, la possibile riduzione dei ricavi, in dipendenza della crisi economica che potrà colpire il paese ed alcuni settori anche nei prossimi mesi. Ciò malgrado si ritiene che la capacità dell'impresa sia tale da non configurarsi rischi per la continuità aziendale.

6bis) Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare come segue l'utile d'esercizio:
 - euro 3.380 alla riserva legale riserva indisponibile Art. 60, comma 7-ter, Dl 104/2020 s.m.i. Decreto-Legge n.228/2021 convertito in Legge n.15/2022;
 - euro 61.220 alla riserva straordinaria indisponibile Art. 60, comma 7-ter, Dl 104/2020 s.m.i. Decreto-Legge n.228/2021 convertito in Legge n.15/2022.

In relazione all'obbligo di cui all'art. 60, comma 7-ter, Dl 104/2020 s.m.i. (Decreto-Legge n.228/2021 convertito in Legge n.15/2022) l'organo amministrativo precisa che la riserva indisponibile è costituita come segue *(si precisa che l'organo amministrativo si è conformato all'orientamento espresso nelle circolari n. 2/2021 Assonime, dove si osserva che il mancato stanziamento delle quote di ammortamento è comunque accompagnato dalla loro deduzione obbligatoria ai fini fiscali, con conseguente imputazione a conto economico delle imposte differite passive, conseguentemente gli utili da assoggettare a "vincolo" è pari all'ammontare lordo degli ammortamenti non stanziati in bilancio al netto delle imposte differite passive corrispondenti)*:

- premesso che deve essere costituito un vincolo pari a euro 141.186, quindi in misura pari agli ammortamenti non stanziati per euro 150.101 al netto delle imposte differite per euro 8.915;
- pertanto deve essere costituito il vincolo di indisponibilità per euro 64.600 con gli utili del presente esercizio, come indicato nella proposta di distribuzione, e quanto a euro 76.586 costituendo il vincolo di indisponibilità sulle riserve già esistenti.

San Donà di Piave (VE), 28/04/2022

Per il Consiglio di Amministrazione

Domenico Contarin, Presidente

